

**Vyhodnotenie stanovísk, námietok a pripomienok z prerokovania návrhu Územného plánu Centrálnej mestskej zóny Hlohovec 2010 (schválené bodom 2. uznesenia Mestského zastupiteľstva č.67 dňa 9.9.2010)  
Doplnenie vyhodnotenie pripomienok Krajského pamiatkového úradu Trnava zo dňa 31.8.2010 č.TT-10/378/4925 (aktualizácia stanoviska zo dňa 24.3.2010 č. TT-0/378/1578)**

Akceptovaná pripomienka určenia jestvujúcej výškovej regulácie je pri niektorých objektoch v jednotlivých kategóriách chybné premietnutá resp. označená v tabuľke funkčnej a priestorovej regulácie, ktorá je súčasťou návrhu záväznej časti Územného plánu CMZ ako príloha č.2 v kapitole C.12 Prílohy a to:

	stanovisko KPÚ Trnava č. TT-10/378/4925 zo dňa 31.8.2010 (na základe upraveného návrhu 2010)	identifikácia objektu		návrh 2006 (13.4.2006-15.5.2006)	návrh 2010 (10.2.2010-25.3.2010)	upravený návrh 2010	Rozhodnutie mesta Hlohovec ako obstarávateľa Územného plánu Centrálnej mestskej zóny	Odôvodnenie
				uzn.57 bod. 1.a) dňa 10.9.2009	uzn.67 bod.2 dňa 9.9.2010			
1	91.006	Nám.sv.Michala 3, NKP, dvorové krídlo	označenie objektu	91.009	91.006	91.006	Akceptované, pre objekt 91.006 je v tabuľke funkčnej a priestorovej regulácie (príloha č.2 záväznej časti, október 2010) opravená max. výška na 1+1.	Akceptované na základe požiadavky KPÚ Trnava z vyhodnotenia schváleného uzn. MsZ č. 67 bod. 2 zo dňa 9.9.2010 "objekty zapísané v ÚZPF sú chránené komplexne aj so svojou hmotou, čiže dnešnou výškou. Preto je potrebné objekt označiť v jestvujúcej výške a nie kódom N."
	opraviť výšku 2+1 na 1+1		maximálna výška	2+1	N	2+1		
2	101.001	Podzámska 14, NKP, dvorové krídlo	označenie objektu	101.002	101.001	101.001	Akceptované, pre určené dvorové krídlo (v grafickej časti bude doplnené tak ako je rozdelené v grafickej časti) je určené nové číslo objektu 101.005 a objekt je doplnený do tabuľky funkčnej a priestorovej regulácie (príloha č.2 záväznej časti október 2010) s max.výškou 1+1.	Akceptované na základe požiadavky KPÚ Trnava z vyhodnotenia schváleného uzn. MsZ č. 67 bod. 2 zo dňa 9.9.2010 "objekty zapísané v ÚZPF sú chránené komplexne aj so svojou hmotou, čiže dnešnou výškou. Preto je potrebné objekt označiť v jestvujúcej výške a nie kódom N."
	opraviť resp. doplniť výšku 2+1 na 1+1, ale na dvorovej časti krídla, v jeho zadnej (východnej) časti, ktorá je jednopodlažná. Pre lepšie rozlíšenie navrhujeme označiť novým číslom s určením jej výšky		maximálna výška	2+0	N	2+1		
3	152.001	Pod Beranom 6, NKP	označenie objektu	152.002	152.002	152.001	Akceptované, pre objekt 152.001 je v tabuľke funkčnej a priestorovej regulácie (príloha č.2 záväznej časti október 2010) opravená max. výška na SS.	V rámci zosúladenia formálnej stránky sa akcetuje návrh KPÚ Trnava.
	z hľadiska jednotného uvádzania výšok pre kostoly uviesť výšku kostola Všetkých svätých pri Špitáľiku takú, resp. s rovnakým označením ako kostol Sv.Michala - SS (zachovanie súčasnej výšky)		maximálna výška	1+1	N	1+1		
4	51.009	Pribinova 7, dvorové krídlo, návrh na zápis	označenie objektu	51.030	51.009	51.009	Akceptované, pre objekt 51.009 je v tabuľke funkčnej a priestorovej regulácie (príloha č.2 záväznej časti) opravená max. výška na 1+0 (súčasná výška) a na základe opätovného prerokovania je správne v grafickej časti vyznačené ako dvorové krídlo celé krídlo, ktoré siaha až po hlavné krídlo 51.008.	Rozpor v premietnutí požiadavky KPÚ Trnava zo dňa 24.3.2010 bude doriešený na základe akceptácie upresnenia požadovanej max. výšky pre dvorové krídlo hlavného objektu 51.008 a v správnom vyznačení dvorového krídla v grafickej časti.
	opraviť výšku 2+1 na 1+0		maximálna výška	2+1	N	2+1		
5	51.010	Pribinova 7, samostatné dvorové krídlo, návrh na zápis	označenie objektu	51.028	51.010	51.009	Akceptované, pre objekt 51.010 je v tabuľke funkčnej a priestorovej regulácie (príloha č.2 záväznej časti október 2010) opravená max. výška na 1+1 (súčasná výška).	Rozpor v premietnutí požiadavky KPÚ Trnava zo dňa 24.3.2010 bude doriešený na základe akceptácie upresnenia požadovanej max. výšky pre dvorové krídlo hlavného objektu 51.008.
	opraviť výšku 2+1 na 1+1		maximálna výška	2+1	N	2+1		

6	52.006	Pribinova 25 (návrh na zápis až od upraveného návrhu 2010)	označenie objektu	52.030	52.006	52.006	Neakceptovala sa oprava na 1+1. Na základe opätovného prerokovania dňa 29.9.2010 je v tabuľke funkčnej a priestorovej regulácie (príloha č.2 záväznej časti október 2010) "N".	V rámci upraveného návrhu 2010 bol určený regulatív "N" zohľadňujúc požiadavku KPÚ Trnava zo dňa 24.3.2010 č. TT-10/378/1578. Obstarávateľ zohľadnil aktualizáciu zoznamu objektov navrhnutých na zápis t.j. doplnenie aj objektu Pribinova 25, čím však nebolo riešená zmena max.výšky.Regulatív N umožňuje zachovanie aj súčasnej výšky v zmysle prílohy č.6 záväznej časti.
	neoznačovať písmenom N, ale nakoľko je to objekt navrhovaný na zápis ponechať a označiť objekt v jeho jestvujúcej výške , teda 1+1	maximálna výška	2+1	N	N			
7	91.004	Nám.sv.Michala 2, dvorové krídlo (návrh na zápis až od upraveného návrhu 2010)	označenie objektu	91.007	91.004	91.004	Neakceptovala sa oprava na 1+1. Na základe opätovného prerokovania dňa 29.9.2010 je v tabuľke funkčnej a priestorovej regulácie (príloha č.2 záväznej časti október 2010) "N".	V rámci upraveného návrhu 2010 regulatív 2+1 zohľadňuje požiadavku KPÚ Trnava zo dňa 24.3.2010 č. TT-10/378/1578. Obstarávateľ zohľadnil aktualizáciu zoznamu objektov navrhnutých na zápis t.j. doplnenie aj objektu Nám.sv.Michala 2, čím však nebola riešená zmena max.výšky.
	opraviť výšku 2+1 na 1+1	maximálna výška	2+1	N	2+1			
8	110.003	Nám.sv.Michala 30, uličné krídlo (návrh na zápis až od upraveného návrhu 2010)	označenie objektu	110.002	110.003	110.003	Neakceptovala sa oprava na 1+1. Na základe opätovného prerokovania dňa 29.9.2010 je v tabuľke funkčnej a priestorovej regulácie (príloha č.2 záväznej časti) "N".	V rámci upraveného návrhu 2010 regulatív 2+1 zohľadňuje požiadavku KPÚ Trnava zo dňa 24.3.2010 č. TT-10/378/1578. Obstarávateľ zohľadnil aktualizáciu zoznamu objektov navrhnutých na zápis t.j. doplnenie aj objektu Nám.sv.Michala 30, čím však nebola riešená zmena max.výšky.
	opraviť výšku 2+1 na 1+1	maximálna výška	2+1	N	2+1			
9	110.004	Nám.sv.Michala 30, dvorové krídlo (návrh na zápis až od upraveného návrhu 2010)	označenie objektu	110.003	110.004	110.004	Akceptované, pre objekt 110.004 je v tabuľke funkčnej a priestorovej regulácie (príloha č.2 záväznej časti október 2010) opravená max. výška na 1+1.	Oprava max.výšky podľa pôvodného návrhu 2006 a návrhu 2010.
	opraviť výšku 2+1 na 1+1	maximálna výška	1+1	1+1	2+1			
10	110.005	Nám.sv.Michala 30, dvorové krídlo (návrh na zápis až od upraveného návrhu 2010)	označenie objektu	110.004	110.005	110.005	Akceptované, pre objekt 110.005 je v tabuľke funkčnej a priestorovej regulácie (príloha č.2 záväznej časti október 2010) opravená max. výška na 1+1.	Oprava max.výšky podľa pôvodného návrhu 2006 a návrhu 2010.
	opraviť výšku 2+1 na 1+1	maximálna výška	1+1	1+1	2+1			
11	110.028	Nám.sv.Michala 23 (návrh na zápis )	označenie objektu	110.019	110.027	110.028	Akceptované, pre objekt 110.028 je v tabuľke funkčnej a priestorovej regulácie (príloha č.2 záväznej časti) opravená max. výška na 1+1.	Oprava max.výšky podľa pôvodného návrhu 2006.
	opraviť výšku 2+1 na 1+1	maximálna výška	1+1	N	2+1			
12	110.007	Nám.sv.Michala 29	označenie objektu	110.005	110.009	110.007	Akceptované, pre objekt 110.007 je v tabuľke funkčnej a priestorovej regulácie (príloha č.2 záväznej časti október 2010) opravená max. výška na 2+1.	Oprava max.výšky podľa pôvodného návrhu 2006 v rámci zosúladenia s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou -Územným plánom mesta Hlohovec (max.2NP+S)
	opraviť výšku objektu (objekt je v súčasnosti prízemný) z 3+1 na max. výšku 2+1 v súlade s akceptovaním max. výšky pri nadstavbách objektov, ako aj v súlade s platným územným plánom.	maximálna výška	2+1	3+1	3+1			
13	151.002	Pod beranom 2 (návrh na zápis)	označenie objektu	151.003	151.002	151.002	Akceptované, pre objekt 151.002 je v tabuľke funkčnej a priestorovej regulácie (príloha č.2 záväznej časti október 2010) opravený (doplnený) údaj pre tvar strechy ŠS.	Odstránenie formálnej chyby v rámci úpravy návrhu.
	doplniť prázdnu kolonku pri tvare strechy, ktorú reálne objekt má, teda značkou ŠS	maximálna výška	2+1	N	2+1			
	tvar strechy	ŠS	ŠS					